

Asfalto modificado con elastómero S.B.S., que le confiere una elevada flexibilidad, durabilidad y un refuerzo de FIBRA DE VIDRIO resistente al ataque de la humedad, hongos, además le imparte una elasticidad única que permite resistir los ciclos térmicos producidos por la exposición a la intemperie.



No. 1 en Sistemas de
Impermeabilización

GRUPO CUMFASA ofrece a Usted estos productos como una alternativa económica, durable y resistente para impermeabilizar todo tipo de superficies, contamos con gente especializada para la instalación y la asesoría que necesite.

Los diferentes tipos de mantos BITUPLAST son una mezcla de Asfalto modificado con elastómero S.B.S., que le confiere una elevada flexibilidad, durabilidad y un refuerzo de FIBRA DE VIDRIO resistente al ataque de la humedad, hongos, además le imparte una elasticidad única que permite resistir los ciclos térmicos producidos por la exposición a la intemperie. En los casos donde se exija mayor calidad en el trabajo de impermeabilización, los mantos BITUPLAST llevan un refuerzo de un Geo-Textil de POLIÉSTER. Los mantos BITUPLAST están diseñados para impermeabilizar cualquier tipo de techo, terraza, estacionamiento, fundaciones, baños, depósitos de agua para riego o para tratamiento. Se presentan en varios tipos, dependiendo de la exigencia del proyecto.

BITUPLAST 2mm STANDARD

Es un manto de 2mm de espesor reforzado con una fibra de vidrio de 50 gr/m² combinado con una mezcla de asfalto modificado S.B.S.

USOS

Se recomienda su uso en techos con una inclinación prolongada, y un mínimo aproximado del 3%. Preferiblemente en techos de áreas relativamente pequeñas: que no tengan mucho movimiento de dilatación térmica.

También se recomienda su aplicación en techos machihembrados (madera), donde después de colocados, sean protegidos con tejas asfálticas o de cualquier otro tipo de protección.

INSTALACIÓN

Después de estar el área a impermeabilizar limpia y libre de cualquier obstáculo punzante:

1. Aplique una capa de imprimación con Primer Súper Bituplast a razón de $\pm 0,25$ lt/m², si el techo es vaciado (concreto). No utilizar el Primer si el área es un techo machihembrado (madera).
2. Coloque el manto asfáltico Bituplast estándar de 2mm, aplicando con la antorcha (soplete) a gas propano, soplándolo ± 10 cm.
3. Remate los bordes, especialmente cuando sean techos de madera, ya que como no hay aplicación de Primer, es necesario rematar muy bien. Así es como los solapes logran una perfecta vulcanización, antes de colocar las tejas.



BITUPLAST 3mm STANDARD

Un manto de 3mm de espesor reforzado con fibra de vidrio de 50 gr/m² combinado con una mezcla de asfalto modificado con S.B.S.

USOS

Este es el manto de mayor preferencia por los impermeabilizadores debido a su condición de tener un espesor intermedio, lo cual lo hace manejable y a la vez de una calidad aceptable. Puede usarse en cualquier tipo de techo que se encuentre dentro de los estándares normales.

**INSTALACIÓN**

Después de estar el área a impermeabilizar limpia y libre en lo posible de polvo, grasa, etc., se procede:

1. Aplique 1 ó 2 capas de Primer Bituplast, cada una a razón de $\pm 0,25$ lt/m².
2. Coloque el Manto asfáltico impermeabilizante Bituplast 3mm standard, adherido con soplete a gas propano, solapándolo en sentido contrario a la inclinación de la pendiente ± 10 lt/m²..
3. Vulcanice los solapes calentándose de nuevo en la parte externa, pasándole la punta de una llana de albañilería hasta sellar perfectamente.
4. Aplique de 1 a 2 capas de Pintura Bituplast (blanco, verde, rojo o aluminio) a razón de $\pm 0,20$ lt/m², como acabado final para la protección del manto (no es necesario en caso de colocar tejas).

BITUPLAST 4mm STANDARD

Es un manto de 4mm de espesor reforzado con una fibra de vidrio de 50 gr/m² combinado con una mezcla de asfalto modificado con S.B.S.

USOS

Se recomienda su uso donde se requiere de una mayor garantía respecto a la durabilidad de la impermeabilización a realizar: donde la inclinación de la pendiente no sea tan prolongada, lográndose una impermeabilización segura y a un costo asequible al consumidor.

INSTALACIÓN

Luego de limpiar y preparar la superficie a impermeabilizar, dejándola libre de polvo, grasa, etc., se procede:

1. Aplique 1 ó 2 capas de Primer Bituplast, a razón de $\pm 0,25$ lt/m², y deje secar por lo menos 24 horas.
2. Coloque el manto asfáltico impermeabilizante Bituplast 4mm de espesor, con antorcha o soplete a gas propano, calentando tanto el techo como el manto, hasta que desaparezca el film de polietileno, repisándolo hasta lograr una perfecta adherencia y solapándolo ± 10 lt/m².
3. Remate con cemento Plástico Bituplast donde requiera una mayor adherencia (base de cualquier tubería, antena, brocales, ductos de aire acondicionado, etc.).
4. Vulcanice los solapes con la punta de una llana o espátula de albañilería, hasta lograr un perfecto sellado.
5. Aplique como acabado final de 1 a 2 capas de Pintura Bituplast (color rojo, blanco, verde o aluminio) a razón de $\pm 0,20$ lt/m², con cepillo o rodillo. No es necesario en caso de colocar tejas.

BITUALUM ADHESIVO

DESCRIPCIÓN

Es un manto asfáltico autoadhesivo reforzado con una fibra de vidrio de 50 gr/m² combinado con una capa de asfalto modificado con elastómeros y aditivos especiales que le proporcionan una propiedad adhesiva limpia. Como superficies de concreto, metálicas u otras superficies asfálticas limpias. Como acabado final presenta un foie de aluminio que protege al manto de envejecimiento prematuro por acción de la intemperie y por su cara anterior esta protegido con papel o polietileno siliconado, el cual se retira al momento de su aplicación.

INSTALACIÓN

1. Limpie bien la superficie de polvo o cualquier partícula extraña.
2. Aplique una capa de Primer Super Bituplast y deje secar al menos por 24 horas.
3. Coloque el rollo de Bitu-Alum Adhesivo en la posición de aplicación con el foie de aluminio hacia arriba.
4. Comience retirando el papel o film siliconado de los primeros 30 cm del extremo del rollo y pegue la lámina sobre la superficie.
5. Continúe retirando el papel siliconado a medida que desenrolle la lámina y se pegue en la superficie.
6. Para lograr una adherencia uniforme de la lámina: presiónela contra la superficie a medida que se realice la colocación.
7. Observe especial cuidado en los solapes y acabados finales, de manera que queden bien sellados.

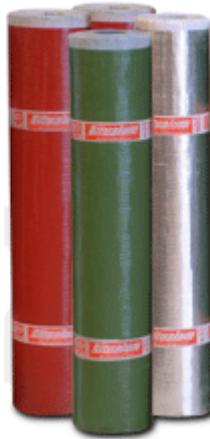


OBSERVACIÓN

1. No retire el papel siliconado de todo el rollo de una sola vez, este procedimiento debe realizarse paulatinamente, mientras se desenrolla y se aplica la lámina, aproximadamente 30 cm a la vez.
2. Una vez aplicada la lámina de Bitu-Alum Adhesivo, no debe ser levantada, ya que al aplicar nuevamente pierde su adherencia inicial.
3. La adhesividad de la lámina aumenta con la temperatura a la cual es sometida en el techo, por lo que después de 2 días de aplicado, su adherencia es total.
4. Este Manto no debe ser aplicado con productos que contengan solventes, ya que estos pueden quedar atrapados formando burbujas debajo del foie de aluminio.
5. Se recomienda no dejar los rollos al sol por tiempo prolongado. Deben ser almacenados de pie y a la sombra, hasta tanto no se proceda a su aplicación.

BITUPLAST POLYGRANULADO

Es una membrana asfáltica conformada por una capa de mezcla eslatomerica (estireno - butadieno - estireno) cuyo polímero modificante es goma sintética que le añade elasticidad, durabilidad, resistencia al desgarre, estabilidad dimensional y flexibilidad al manto, la diferencia que distingue al manto poly granulado es su refuerzo central de poliéster. A diferencia de la fibra de vidrio, el poliéster cuenta con una resistencia superior a la compresión y a la tracción longitudinal o transversal superando todas las normas americanas . Con una cara cubierta con una fina lamina de polietileno para instalarse con antorcha (soplete). La segunda cara es mas gruesa y viene terminada con gránulos minerales en variados colores brindándole así un excelente acabado decorativo.



USOS

Este producto tiene múltiples aplicaciones; puede utilizarse sobre cualquier superficie: en techos donde la pendiente no sea tan prolongada, losas horizontales y verticales de concreto, losas de concreto vaciadas en sitio, canales de riego. Por ello su uso se aconseja en complejas juntas de dilatación, cubiertas y superficies con problemas de desplazamientos o dilataciones térmicas, terrazas no transitables., ideal para cubiertas de material prefabricado. Razones por las cuales el manto ocupa un puesto predominante para ser utilizado en las construcciones modernas o de gran envergaduras.

BITUALUM ZP-30

Es una membrana asfáltica conformada por una capa de mezcla eslatomerica (estireno - butadieno - estireno) cuyo polímero modificante es goma sintética que le añade elasticidad y flexibilidad al manto, intercalado con refuerzo de fibra de vidrio, con una cara cubierta con una fina lamina de polietileno para instalarse con antorcha (soplete). La segunda cara es mas gruesa y viene terminada con arena mina.

USOS

La membrana impermeable bituplast tiene múltiples utilidades; puede aplicarse sobre cualquier superficie: en techos donde la pendiente no sea tan prolongada, losas horizontales y verticales de concreto, losas de concreto vaciadas en sitio, canales de riego, por ello el rollo bituplast es altamente indicado para impermeabilizar cualquier cubierta, no importa cual sea su forma o material. Se utiliza en terrazas transitables con acabado duro por su excelente resistencia. Es indicado para muro de contención y silos. Llena las especificaciones para revestimiento de tuberías de oleoductos, acueductos, foso para ascensores, entre otras.

BITUALUM ADHESIVO

Es un manto asfáltico modificado con s.b.s, s.i.s, resinas y compuestos con propiedades adhesivas, especialmente formulada que permite que su aplicación sea totalmente en frío, eliminando la necesidad de usar antorcha (soplete) o mopeado y reforzada con fibra de vidrio, basta limpiar e imprimir la superficie para luego adherirla sobre esta. Convirtiéndose así en un sistema altamente económico y seguro. Este producto ofrece sus excelentes cualidades, siendo una de ellas el elevado poder de adherencia sobre cualquier sustrato en condiciones ambientales normales, la alta flexibilidad a bajas temperaturas, buena resistencia a la tracción, muy buena elongación y elasticidad, una gran estabilidad dimensional y con una cara cubierta con una fina lamina de polietileno desmoldante para instalarse con antorcha (soplete).la segunda cara es mas gruesa y viene terminada con gránulos minerales en variados colores brindándole así un excelente acabado decorativo.

USOS

Es ideal en todo tipo de cubiertas y especialmente donde se dificulta el mantenimiento. También se utiliza en frigoríficos, en ductos de aire acondicionados, revestimiento de tuberías , techos de asbesto , maderas o similares. Su característica de autoadhesión presenta una solución a las compañías petroleras e industrias y áreas donde el uso de llamas esta prohibido.



CEMENTO PLÁSTICO

Es un mastique bituminoso compuesto de una base asfáltica, minerales y fibras que le confieren una excelente adhesividad y plasticidad.

USOS

Se utiliza como tapagoteras, reparación de grietas, sellador de tuberías de desagüe, juntas entre placas, así como también en reparaciones de agujeros y de antiguas impermeabilizaciones.

Sirve también para sellar los empates horizontales y verticales de las impermeabilizaciones, para dar una buena adherencia en los bordes de las mismas.

APLICACIÓN

Después de haber aplicado el Primer Súper Bituplast sobre la superficie, se espera que seque y se aplica el Cemento Plástico en frío con espátula o cuchara de albañil , directamente sin diluir.